

RAPPORT

inzake de jaarrekening 2025 van
STICHTING REDEMPTORIS BLANKENBERG

Cadier en Keer

INHOUDSOPGAVE

<u>Rapport</u>	<u>Blz.</u>
Samenstellingsverklaring	2
<u>Jaarstukken</u>	
Jaarrekening 2025	
– Balans per 31 december 2025	4
– Staat van baten en lasten over 2025	5
– Toelichting behorende tot de jaarrekening 2025	6

Aan het Bestuur van
STICHTING REDEMPTORIS BLANKENBERG
p/a Veldhuizerweg 10 A
6741 HH LUNTEREN

Arnhem, 25 juni 2026

Geacht Bestuur,

Ingevolge uw verzoek hebben wij aan de hand van uw administratie en de aan ons verstrekte gegevens en inlichtingen de jaarrekening 2025 van de Stichting Redemptoris Blankenberg te Cadier en Keer samengesteld.

Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van Stichting Redemptoris Blankenberg te Cadier en Keer is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2025 en de staat van baten en lasten over 2025 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Redemptoris Blankenberg te Cadier en Keer.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Tot het geven van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,

A.H.P. Mulder
Accountant-Administratieconsulent

STICHTING REDEMPTORIS BLANKENBERG, Cadier en Keer

BALANS PER 31 DECEMBER 2025 (na resultaatbestemming)

	<u>31 december 2025</u>	<u>31 december 2024</u>
ACTIVA	€	€
<u>Vaste activa</u>		
Materiële vaste activa		

Klooster	2.105.071, --	2.165.216, --
<u>Vlottende activa</u>		
Vorderingen		

Te ontvangen rente	686,55	1.335,21
Liquide middelen		

Rabobank	3.024,61	103.569,13
	<u>2.108.782,16</u>	<u>2.270.120,34</u>
	=====	=====

	<u>31 december 2025</u>		<u>31 december 2024</u>	
PASSIVA	€	€	€	€
<u>Eigen vermogen</u>				
Algemene reserve		2.086.226,16		2.196.089,12
<u>Kortlopende schulden</u>				
Subsidieregeling Instandhouding Monumenten (SIM)	10.831, --		62.306,22	
Subsidie Provincie Limburg	9.475, --		9.475, --	
Overige schulden	<u>2.250, --</u>		<u>2.250, --</u>	
		22.556, --		74.031,22
		<u>2.108.782,16</u>		<u>2.270.120,34</u>
		=====		=====

STICHTING REDEMPTORIS BLANKENBERG, Cadier en Keer

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2025

	<u>2025</u>		<u>2024</u>	
	€	€	€	€
<u>Baten</u>				
Giften	40.000, --		25.000, --	
Ontvangen rente	<u>686,55</u>		<u>1.335,21</u>	
		40.686,55		26.335,21
<u>Lasten</u>				
Onderhoudskosten	70.831,75		24.803,51	
Assurantiepremies	16.263,96		13.355,06	
Zakelijke lasten	2.360,91		2.270,48	
Accountants- en advieskosten	822,80		961,95	
Overige kosten	125,09		113,85	
Afschrijving klooster	<u>60.145, --</u>		<u>60.145, --</u>	
<u>Som der lasten</u>		<u>150.549,51</u>		<u>101.649,85</u>
<u>Tekort</u>		<u>109.862,96</u>		<u>75.314,64</u>

STICHTING REDEMPTORIS BLANKENBERG, Cadier en Keer

TOELICHTING BEHORENDE TOT DE JAARREKENING 2025

I Algemeen

Stichting Redemptoris Blankenberg is statutair gevestigd te Cadier en Keer, gemeente Margraten en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 14132075. De activiteiten van de stichting bestaan voornamelijk uit het in standhouden van het pand aan Blankenberg te Cadier en Keer, gemeente Margraten om gelegenheid te bieden aan Diocesaan Missionair Huis 'Redemptoris Mater' tot uitvoering van haar werkzaamheden.

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Richtlijnen voor kleine organisatie-zonder-winststreven (RJK C1).

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Vaste activa

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Het afschrijvingspercentage bedraagt 2%.

STICHTING REDEMPTORIS BLANKENBERG, Cadier en Keer

TOELICHTING (vervolg 1)

Vlottende activa

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen zijn gewaardeerd tegen de nominale waarde. Indien middelen niet ter vrije beschikking staan, dan wordt hiermee bij de waardering rekening gehouden.

Kortlopende schulden

Opgenomen schulden worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en lasten over het boekjaar.

II Balans per 31 december 2025

<u>Eigen vermogen</u>	€
Stand per 1 januari 2025	2.196.089,12
Af: Tekort 2025	<u>109.862,96</u>
Stand per 31 december 2025	<u><u>2.086.226,16</u></u>

STICHTING REDEMPTORIS BLANKENBERG, Cadier en Keer

TOELICHTING (vervolg 2)

Ondertekening door het bestuur

Cadier en Keer, 3 juli 2026

J.M. Tercero Simon
Penningmeester

S.S. Kielek
Secretaris